

- Model -
- Formular -

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea București	Registrul de evidență nr. <u>1829</u> din
Primăria comunei București	<u>18.07.2024</u> (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 18.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 19/2 din 14.05.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei București, tarla, parcela, categoria de folosință **fâneață**, identificat prin **nr. cadastral 64702 și număr carte funciară 64702**, în suprafață de **1,068 ha**, reprezentând cota - parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de **GHILEAN MARIA**, CNP **[REDACTED]**, identificat/identificată cu BI seria B.K., nr. 019348, eliberat(ă) de Poliția Brad, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în comuna București, sat Curechiu, nr.72, județul Hunedoara, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care **niciun preemtor** din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat **nu și-a exercitat dreptul de preempțiune** pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 64702, nr. cadastral 64702, suprafață 1,068 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătoarei nr.19/2 din 14.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 19/2 din 14.05.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 1,068 ha, depusă de GHILEAN MARIA , în calitate de vânzătoare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 19/2 din 14.05.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariabucuresci.ro în data de 14.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 18.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.08.2024.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariabucuresci.ro, în data de 18.07.2024.

Primar,
Ghilean Mircea-Florin,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Secretar general,
Paul Codruța-Sabina
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Paul Codruța-Sabina", written over the signature line.